

VEJLEDNING OM FORBUNDET ARKITEKTER OG DESIGNERES ARKITEKTANSVARSFORSIKRING

Medlemmer, som er selvstændige eller som har selvstændigt bierhverv, har mulighed for at tegne en særlig fordelagtig rådgiveransvars- og erhvervsansvarsforsikring i Forbundet Arkitekter og Designere. Det er en betingelse for opretholdelse af forsikringsdækning at man er medlem af Forbundet Arkitekter og Designere (FAOD).

Forsikringen dækker rådgiveransvar for virksomheder, herunder selskabsform som ApS, A/S og IVS etc., med en og/eller flere indehavere samt evt. ansatte, og tilbydes i samarbejde med forsikringsmæglerfirmaet RTM A/S (www.rtm.dk).

RTM A/S blev stiftet i 1992 og er i dag en af landets største rent danskejede forsikringsmæglervirksomheder med mere end 60 ansatte.

RTM har gennem tiden udviklet en lang række rammeaftaler og specialforsikringsprogrammer på forskellige områder til glæde og gavn for virksomheder, organisationer, medlemmer etc.



Forsikringsløsning

Forsikringsordningen omfatter arkitekter, civilingeniør, bygningskonstruktør og designere.

Forsikringen er placeret hos HDI Global Specialty SE, Denmark som er en del af Talanx koncernen. Se dette link: https://www.hdi-specialty.com/int/en/about_us/about-us

HDI Global Specialty SE, Denmark, har specialiseret sig i tegning af Financial Lines herunder professionelle ansvarsforsikringer for IT-virksomheder, advokater, revisorer, arkitekter og ingeniører.

I den udstrækning Forbundet Arkitekter og Designeres medlemmer i forvejen har tegnet ansvarsforsikring, assisterer RTM gerne med rådgivning og sammenligning af disse forsikringer med den kollektive ansvarsforsikring, ligesom RTM gerne hjælper med opsigelsen af disse individuelle forsikringer, som givetvis er betydeligt dyrere end denne kollektive forsikringsløsning.

Rådgiveransvarsforsikring

Forsikringen dækker det erstatningsansvar, man som rådgiver kan ifalde for udført rådgiverarbejde, der viser sig at være fejlbehæftet og mangelfuldt og derved medfører en skade og/eller tab overfor bygherre eller tredjemand.

Hvis man som arkitekt laver eksempelvis en projekteringsfejl af et nyt tag på en ejendom og der herved sker en stor vandskade, så træder ansvarsforsikringen i kraft.

Det er vigtigt at huske på, at selv om en villaforsikring, entrepriseforsikring mv. måske dækker skaden i første omgang, vil forsikringsselskabet, der har betalt skaden, sørge for at føre regres mod den ansvarlige skadevolder (fx arkitekten), som dermed i sidste instans kommer til at betale.

Skadeeksempel - arkitektansvar

Et plejehjem skulle efter en ombygning kunne huse særligt plejekrævende beboere. Myndighedsvejledning blev først udarbejdet efter projektering.

Arbejdstilsynet besluttede efter færdiggørelsen, men før ibrugtagning, at der måtte nedlægges et forbud mod ibrugtagning, idet boligernes indretning ikke var i overensstemmelse med plejepersonalets sikkerheds- og sundhedsmæssigt forsvarlige udførelse af deres arbejde. Den projekterende arkitekt fandtes at burde have taget hensyn til særlige arbejdsmiljøkrav, relateret til denne gruppe beboere.

Omkostningerne ved ombygningen af plejehjemmet skulle derfor erstattes af arkitekten.

Det bemærkes, at selv om bygherren og plejepersonalet havde deltaget i projekteringsmøder, blev arkitekten ikke fritaget for ansvar.

Erhvervsansvarsforsikring

Forsikringen dækker det erstatningsansvar, man kan ifalde ved at forvolde person- og tingskade i forbindelse en uagtsom adfærd i jobbet medføre (modsat privatperson, som er dækket af familieforsikringen).

Eksempel: Ved et byggemøde på en arbejdsplads fjerner arkitekten en stige, som er i vejen, men rammer desværre en af de andre mødedeltagere, som får overbalance udover et stillads, falder ned og brækker lårbenet.

Fareafværgelse

Forsikringen dækker omkostninger, der afholdes for at undgå en umiddelbar risiko for personskade, når denne personskade kan opstå som følge af fejl eller forsømmelser, begået af rådgiveren; dette betragtes som fareafværgelse.

Dækningsskema

Dækningssummer:	Rådgiveransvarsforsikring, ting- og formueskade DKK 2.500.000 (arkitekter, civilingeniør, ingeniører og bygningskonstruktør), personskade DKK 10.000.000 Erhvervsansvarsforsikring DKK 10.000.000 Fareafværgelse DKK 1.000.000 Anførte dækningssummer er pr. skade. Samlet dækningssum pr. år (fra 01. april til 31. marts) er: DKK 10.000.000, dog DKK 5.000.000 for rådgiveransvar.
Personkreds:	Arkitekter, civilingeniør og bygningskonstruktør. For øvrige ingeniøruddannede gælder, at forsikringen er udvidet til at omfatte disse, når de er ansat af forsikringstageren eller er medejer.
Selvrisiko:	DKK 15.000 pr. skade for rådgiveransvar (prisgruppe 1) DKK 25.000 pr. skade for rådgiveransvar (prisgruppe 2) Øvrige selvrisici er ens uanset valgt prisgruppe: DKK 2.000 pr. tingskade for erhvervsansvar Ingen selvrisiko pr. personskade for erhvervsansvar Selvrisikoen i forbindelse med arbejde som civilingeniører, ingeniør eller bygningskonstruktør (ikke arkitekt arbejde) andrager DKK 50.000 pr. skade. For arbejder der udføres på Færøerne eller Grønland andrager selvrisikoen DKK 35.000.
Forudsætning for forsikring	• at den i virksomheden beskæftiget rådgiver er uddannet: arkitekt, ingeniør, civilingeniør eller bygningskonstruktør • at ejeren/ejerne skal være medlem af Forbundet Arkitekter og Designere • at geografisk område er Europa, EU, EØS og EFTA inkl. Grønland og Færøerne • at der ikke tidligere har været anmeldt skader under en professionel ansvarsforsikring
Prisgruppe 1 (Selvrisiko DKK 15.000) Årlig 2025-præmie	Omsætning < DKK 250.000 (kun 1 person i virksomheden). Præmie DKK 8.792 Omsætning > DKK 250.000 < DKK 1.000.000 (kun 1-2 personer i virksomheden). Præmie DKK 13.101 Omsætning > DKK 1.000.000 < DKK 2.000.000 (op til 2 personer i virksomheden). Præmie DKK 20.207 Omsætning > DKK 2.000.000 < DKK 3.000.000 (op til 3 personer i virksomheden). Præmie DKK 25.082
Prisgruppe 2 (Selvrisiko DKK 25.000) Årlig 2025-præmie	Omsætning < DKK 250.000 (kun 1 person i virksomheden). Præmie DKK 7.667 Omsætning > DKK 250.000 < DKK 1.000.000 (kun 1-2 personer i virksomheden). Præmie DKK 10.175 Omsætning > DKK 1.000.000 < DKK 2.000.000 (op til 2 personer i virksomheden). Præmie DKK 14.058 Omsætning > DKK 2.000.000 < DKK 3.000.000 (op til 3 personer i virksomheden). Præmie DKK 17.823

Anmeldelse af skade

Så snart man som rådgiver blot får den første fornemmelse af, at der nu er en risiko for en fremtidig ansvarsskade med et efterfølgende erstatningskrav, vil vi kraftigt anbefale, at man fra første færd anmelder skaden til forsikringsselskabet (via RTM) - også selv om der endnu ikke er et konkretiseret erstatningskrav mod rådgiveren - herefter er forsikringsselskabet nemlig involveret i den juridiske behandling af skaden.

Det er vigtigt at understrege, at ansvarsforsikringen, udover at dække skader, når man er erstatningsansvarlig, tillige dækker tilbagevisning af uberettigede krav med de omkostninger dette medfører, for man kan med lethed forestille sig situationer, hvor en anden part prøver at gøre rådgiveren ansvarlig, selv om en skade eller et tab ikke er rådgiverens fejl.

Undtagne risici

Se betingelserne under afsnittet '*Forsikringsvilkår*'.

Forsikringens overordnede undtagelser men ikke udtømmende, er:
Dækker ikke ansvar i forbindelse med:

- Asbest-arbejder
- Enhver forurening, der ikke opstår pludseligt, uforudset og med alle forskrifter overholdt
- Tilskikkede byggesagkyndige, der udfører energi- og/eller tilstandsrapporter
- Energikonsulenter

Kontraktgrundlag

Det er en betingelse for dækning, at ABR 89 pkt. 6.2, ABR 18 (hovedaftalen), ABR 18 Forenklet, ABR 18 Forenklet (Tillæg forbrugeraftaler) eller GBF 19 er vedtaget som aftalegrundlag for rådgivningsydelsen.

Såfremt dette ikke er tilfældet i den konkrete aftale, dækker denne forsikring alene ansvar, som sikrede ville være ifaldet, dersom ABR 89, ABR 18 (hovedaftalen), ABR 18 Forenklet, ABR 18 Forenklet (Tillæg forbrugeraftaler) eller GBF 19 havde været vedtaget som en del af aftalen, og der er på denne forsikring alene beregnet præmie svarende til denne risiko.

Tilmelding til ordningen

Forsikringen er en kollektiv forsikringsløsning, men den baserer sig på individuel tilmelding fra hvert enkelt medlem.

Dette kan ske elektronisk til mail@rtm.dk eller ved telefonisk henvendelse til RTM.

Straks efter tilmeldingen vil RTM kontakte HDI Global Specialty SE, Denmark, for endelig godkendelse af forsikring. Endvidere kontaktes Forbundet Arkitekter og Designere for at kontrollere medlemskab af Forbundet Arkitekter og Designere.

Forsikringen kan tegnes af Forbundet Arkitekter og Designeres medlemmer, uanset om man blot har oprettet en personlig-dreven enkeltmands-arkitektvirksomhed eller man kører arkitektfirmaet via en selskabsform.

Da forsikringen altid forfalder den 01. april, vil der naturligvis kun beregnes delpræmie fra tilmeldingstidspunktet og frem til den næste 31. marts.

Forsikringscertifikat

Så snart præmien er blevet betalt, udsteder RTM et forsikringscertifikat til dokumentation for den tegnede forsikring, så man har en oversigt over forsikringen og tillige kan anvende certifikatet overfor diverse ordregivere. Der bliver således ikke udstedt en egentlig forsikringspolice.

Opretholdelse af forsikringscertifikat kræver medlemskab af Forbundet Arkitekter og Designere.

Præmie

Præmien består af en præmieandel, honorar til RTM for service og betjening, gebyr til Forbundet Arkitekter og Designere og afgift til staten. Præmien er fuldt ud fradragsberettiget som en godkendt driftsudgift.

Præmien pristalsreguleres efter lønprisindekset. Dette vil ske pr. 01.04 i forbindelse med fornyelse af forsikringen. Anførte præmier er inkl. 2025 indekset.

Bindingsperiode

Forsikringen løber for 1 år ad gangen (01. april - 31. marts) og bliver den ikke opsagt senest 1 måned før næste forfaldsdato, så fortsætter forsikringen automatisk for endnu 1 år. Der er tale om en minimumspræmie og hvis forsikringen skal ophøre i løbet af den 1-årige periode, vil der ikke ske tilbagebetaling af præmien.

Ophør af virksomhed

Hvis man senere beslutter sig for at lukke sin virksomhed, uanset om dette sker på grund af overgang til ansættelsesforhold på tegnestue eller i offentlig virksomhed eller måske på grund af alder, så afmelder man sig og udgår af forsikringsordningen pr. den dato, som virksomheden ophører.

I denne situation er det meget vigtigt at fokusere på, at afhængigt af de kontraktforhold, der har været arbejdet under, så er der forældelsesfrister på 5 år og 10 år efter forældelsesloven i aftaler med forbrugere.

Derfor bør man ved ophør af virksomheden vælge en afløbsforsikring, som dækker skader og erstatningskrav, som rejses i indtil 5 år, alternativt 10 år ved forbrugeraftaler, efter at ansvarsforsikringen er ophørt.

Under forudsætning at man ikke har haft nogle skader udgør præmien:

- 1 år i ordningen - afløb til standardpræmie
- 1-3 år i ordningen - afløb til halv præmie
- 3 år+ i ordningen - gratis

Har du haft skader, skal etablering af afløbsforsikring vurderes individuelt.

Uanset hvad, kan etablering af afløbsforsikring først bekræftes, når accept er givet af HDI Global Specialty SE, Denmark.

*RTM A/S
Greve Centervej 90
2670 Greve*

*Jens L. Madsen
Direkte telefon +45 4357 5109
E-mail: jm@rtm.dk
Marts 2025*