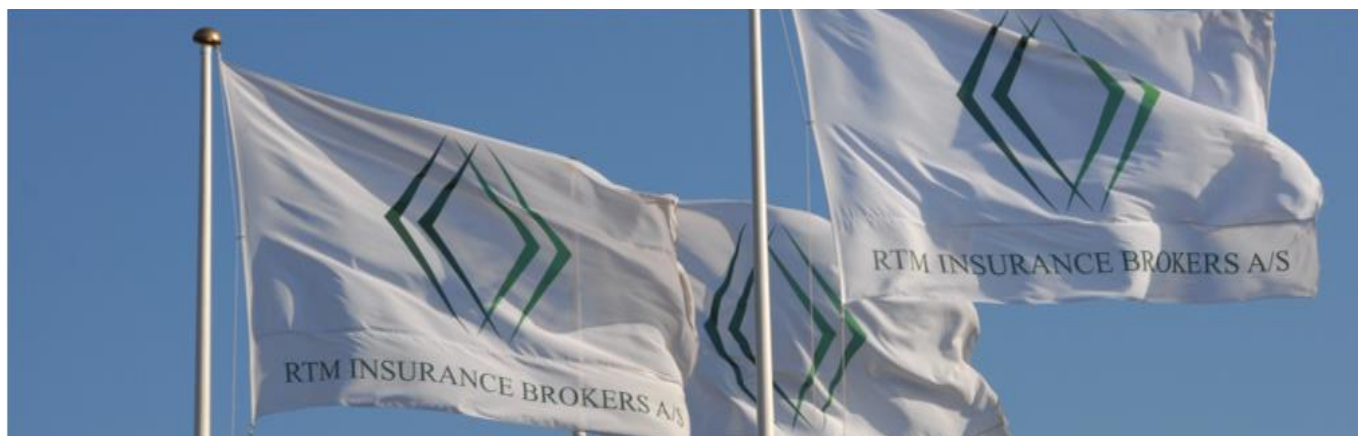




RTM Nyhedsbrev nr. 5 - 2018



Kære læsere

Velkommen til RTM's nyhedsbrev for maj måned.

På pensionsområdet tager vi første kig på de nye regler, som Folketinget vedtog 1. juni 2018 – regler, som skal give danskerne bedre fradragsmuligheder.

Hos RTM Industri kan du læse om, hvordan du bedst sikrer dig mod tyveri af varebiler – og så

har vi fokus på brand-, storm- og entrepriseforsikringen.

Er der emner, som ønskes uddybet, er I meget velkommen til at kontakte os for yderligere.

Venlig hilsen

Leif Rexen, Adm. Direktør
RTM Insurance Brokers A/s

I denne måneds nyhedsbrev

Nyt fra RTM Industri

- Brand-, storm- og entrepriseforsikring
- Så til søs: Husk den lovpligtige ansvarsforsikring
- Undgå indbrud i din varebil – 3 gode råd

Nyt fra RTM Pension

- Nu kan det bedre betale sig at spare op
- Salg af SEB Pension til Danica

Kort nyt

- Milliondyr MR-scanner er ude af drift i månedsvi

Brand-, storm- og entrepriseforsikring

Af Henning Toftager

Ved udførelse af bygge- og anlægsarbejder er der risiko for at de involverede parter, navnlig bygherren og entreprenøren, vil kunne lide et økonomisk tab.

Eksempelvis fordi der er begået fejl i forbindelse med udførelsen af arbejderne eller allerede udførte arbejder tager skade, og det uden at nogen kan gøres erstatningsansvarlig.

Disse problemstillinger afhjælpes i vidt omfang ved at tegne forsikringer. I det følgende gennemgås bestemmelserne om forsikring i AB 92 og ABT 93 samt anden relevant forsikring i forbindelse med udførelse af entreprisearbejder.

Et nyere regelsæt, AB18 er på trapperne. Når dette er på plads, vil vi gennemgå forskellene i et kommende nyhedsbrev.

Brand- og stormskadeforsikring

Det følger AB 92 § 8, stk. 1, og ABT § 8, stk. 1, at bygherren skal tegne sædvanlig brand- og stormskadeforsikring. Forsikringen skal dække fra det tidspunkt, hvor arbejderne påbegyndes og indtil det tidspunkt, hvor mangler, der er konstateret ved afleveringen, er afhjulpnet. Den forsikring, som bygherren skal tegne, skal være "sædvanlig". Det indebærer eksempelvis, at bygherren kan tegne en forsikring med selvrisiko.

Omvendt er det ikke muligt helt præcist at afklare, hvornår en forsikring er tegnet på sædvanlige vilkår. Det kan derfor være hensigtsmæssigt, at bygherren og entreprenøren træffer nærmere aftale om de vilkår, som forsikringen skal tegnes på. En stormskadeforsikring dækker sædvanligvis ikke skader på glas, og det vil derfor være nødvendigt at indgå en særskilt aftale herom, hvis sådanne skader skal dækkes.

Forsikringen skal omfatte samtlige entreprenørens og underentreprenørers arbejder og materialer, som er leveret på byggepladsen. Skader på entreprenørens udstyr og materialer, der ikke er leveret på byggepladsen, er derimod ikke omfattet af dækningsområdet for forsikringen. Forsikringen kan dog udvides med dette efter behov. Hvis entreprenørens arbejde vedrører om- eller tilbygning, skal forsikringen tillige dække den bygning eller det anlæg, der er genstand for arbejderne.

Hvis det ikke er aftalt mellem bygherre og entreprenør, at AB 92 / ABT 93 skal være gældende for entreprisearbejderne, har bygherren ikke pligt til at tegne en brand- og stormskadeforsikring, og dette skal i givet fald aftales særskilt.

Hvis bygherren er offentlig, eksempelvis staten eller en kommune, er der ikke pligt for bygherren til at tegne en brand- og stormskadeforsikring, jf. AB 92 § 8, stk. 2, og ABT 93 § 8, stk. 2.



Entreprenørens ansvarsforsikring

Ligesom bygherren har pligt til at tegne en forsikring, har entreprenøren også pligt til at tegne en forsikring. Efter AB 92 § 8, stk. 3, og ABT 93 § 8, stk. 3, skal entreprenøren tegne

"sædvanlig" ansvarsforsikring. At denne forsikring skal være sædvanlig indebærer, at dækning for skader såsom bygherrens huslejetab eller driftstab, skade på bygherrens ting eller forureningsskader kan være undtaget fra dækning, idet dette er helt sædvanligt.

Det er også sædvanligt, at der for sådanne forsikringer er en maksimal dækning. Dette medfører, at ikke nødvendigvis alle skadelidte vil kunne få dækning, idet dækningssummen kan være opbrugt på det tidspunkt, hvor skaden indtræder, eksempelvis kort før byggeriets aflevering. Hvis dækningssummen er opbrugt, vil der være mulighed for at rette kravet direkte mod entreprenøren.



Entrepriseforsikring

En brand- og stormskadeforsikring dækker, som betegnelsen angiver, ikke nødvendig alle tænkelige skader. Dette gælder også entreprenørens ansvarsforsikring, som kun dækker, hvis entreprenøren har handlet ansvarspådragende, og i de tilfælde, hvor

dækning ikke er undtaget. Uden for dækningsområdet for de to obligatoriske forsikringer efter AB 92 og ABT 93 falder således frostskafer, tyveri og hærværk fra byggepladsen m.v.

Sådanne skader og tab kan dækkes, hvis der tegnes en all-risk-forsikring ("entrepriseforsikring").

Som betegnelsen angiver, dækker en all-risk-forsikring som udgangspunkt enhver form for risiko. Det er dog almindeligt at undtage en række risici fra dækningen. Eksempelvis er skader som følge af mangelfuldt arbejde, mangler ved materialer sædvanligvis undtaget.

En all-risk-forsikring kan endvidere tegnes med eller uden dækning for ansvar. Dette vil eksempelvis være relevant, såfremt der skal udføres udgravnings- og piloteringsarbejde eller andre særligt risikable arbejder: Entreprenøren vil være interesseret heri, fordi sådanne skader sædvanligvis ikke er dækket efter en ansvarsforsikring eller dækningssummen er for lav. Bygherren vil være interesseret heri, fordi der påhviler bygherren et skærpet ansvar for udgravnings- og piloteringsskader.

Inden entreprisens start anbefaler vi, at man kontakter sin forsikringsmægler for gennemgang af behov. Vi vil hurtigt kunne fremkomme med vores anbefalinger

Så til søs: Husk den lovpligtige ansvarsforsikring

Kilde: F&P

Fra og med tirsdag den 15. maj 2018 skal alle, der ejer en speedbåd, en vandscooter eller lignende fartøj have købt sig en ansvarsforsikring.

Loven, der blev vedtaget af folketinget den 24. april 2018, indfører skærpede regler for sejlads med speedbåde op til 15 meter, vandscootere og lignende fartøjer.

Den lovpligtige ansvarsforsikring er indført på baggrund af den tragiske vandscooterulykke for godt et år siden i Københavns Havn, hvor to amerikanske kvinder blev slået ihjel.

Med ikrafttræden 15. maj 2018 følger også et objektivt ansvar for personskafe og tab af forsørger samt bedre mulighed for at konfiskere fartøjet.

Med objektivt ansvar menes, at ejeren eller føreren af fartøjet er ansvarlig, selv om der er

tale om et hændeligt uheld, og det vil sige, uden at man har skylden for den skade, der er påført andre.



Forsikring & Pension bakker fuldt ud op om den ny lov med de skærpede bestemmelser.

- Vi er meget tilfredse med, at der nu omsider kommer ordnede forhold, som sikrer den økonomiske tryghed for borgere, der bliver

involveret i ulykker til søs, siger underdirektør Hans Reymann-Carlsen i Forsikring & Pension og tilføjer, at branchen er klar til at levere de produkter, der er behov for.

Ifølge Forsikringsoplysningen skal man kontakte sit selskab og høre, hvad mulighederne er for at købe den lovpligtige ansvarsforsikring.

- Ejer du et hurtigt motoriseret fartøj som fx en vandscooter eller en speedbåd, er det en god idé at kontakte dit selskab. Du har nemlig nu pligt til at købe en ansvarsforsikring. Man er erstatningsansvarlig, uanset om man er ejer, fører eller styrmand, siger konsulent Anja Lintrup Sørensen i Forsikringsoplysningen.

Undgå indbrud i din varebil – 3 gode råd

Indbrud i varebiler er et stigende problem, der hvert år koster virksomhederne millioner.

Derfor kan det være en god idé at tage sine forbehold.

Her er tre gode råd fra sikringsrådgiver, Christian Pejtersen, Yourcompany.dk:

Mærk alle jeres genstande, ikke kun de dyre ting. Det kan blive den lille ting der fælder gerningsmanden.

Politiet finder årligt tusindvis af tyvekoster hos kriminelle – men kan ikke finde ejerne. STOP med at spray på jeres ting i en hidsig grøn eller rød farve og STOP med, at skrive "J.S." eller "Niels" på værktøjet – hvordan skal politiet, eller en uforvarende hæler, vide, hvis det er?

Selv indgraverede firmanavne er ikke altid nok til, at politiet i Danmark eller udlandet kan finde frem til ejermanen. Skilte eller indgraveringer kan fjernes eller ændres af tyven. Man bør derfor bruge nogle af de nye typer "usynlig mærkning" som politiet kalder dem. Der er 2 leverandører af DNA-mærkning og metallisk mærkning i Danmark, de kan googles på nettet og koster omkring 10-20 kr.

pr. værktøj at mærke. En lak, spray eller væske påføres dine ting 2-3 steder, hvor det er vanskeligt at fjerne. Koden registreres nemt online i en database, politiet kan slå op i, når de finder stjålet værktøj. Det er en engangsomkostning, som gør det svært for tyven eller hæleren, at slippe for straf når politiet kommer i kontakt med tyvekosterne. Præventiv skiltning på din bil, din container, virksomhedens eller byggepladsens hegn, sender et signal til tyven om, at han/hun løber en øget risiko ved at stjæle jeres ting.

Politiet i alle lande kan læse koden på værktøjet og binde den uretmæssige indehaver sammen med kriminalitet. Det er en billig måde at gøre meget, og al forskning viser det har en stor præventiv effekt – så hvad venter du på?



Det er en løsning, du som håndværksmester nemt kan flytte rundt på og ikke nødvendigvis behøver tænke så meget over, efter det er gjort.

Byg få men gode sporingsenheder ind i jeres værktøj og maskiner. En GPS er vel en GPS?

Nej – de bedste GPS'er på markedet burde kaldes for "sporingssystemer", idet de indeholder op til 3 forskellige muligheder for at spore enheden.

De er batteridrevne og holder strøm i +10 år, hvilket gør at du ikke skal tænke på det. Gode systemer leveres med SIM kort – så du ikke selv skal huske årlig optankning, og de fungerer i udlandet uden store meromkostninger. De er vandtætte. De er små. De genstarter selv efter opdateringer. De sender dig besked, hvis der sker en systemfejl. De sidder ikke på maskiners ledningsnet.

Dette tilsammen gør enheden effektiv kontra billige systemer, der ofte ikke virker som du forventer. At enhederne ikke sidder på ledningsnettet, men monteres skjult, gør dem meget vanskelige at finde for en tyv. Han/hun kan derfor aldrig være 100% sikker på, om politiet pludselig banker på døren.

Hav en aftale på plads før tyveriet. Du har haft indbrud og har masser at se til. Bilen skal på værksted og du skal have genetableret og købe nyt værktøj. Er det nu du eller dine folk selv kører ud og leder efter tyvekosterne? Nej – det lader du professionelle om. Det er derfor vigtigt, at du før indbruddet sker, har en klar aftale på plads.

Leverandøren af dit sporingsudstyr skal kunne sætte folk ind i hele landet indenfor få timer. Vi ser ofte, at stjålet udstyr på få timer kan være flyttet langt væk - måske på tværs af landet - så jeres leverandør skal kunne håndtere dette og have det rigtige udstyr før I rammes.

Ofte vil jeres forsikringsselskab dække udgifterne til dette, da det er billigere for dem end at erstatte alt værktøj eller materialer. Det kan være fornuftigt at vælge en leverandør med tidligere politifolk blandt sine ansatte, så sagen håndteres korrekt og samarbejdet med politiet glider lettest.



Det er altså kombinationen af disse 3 produkter, som tilsammen giver en effektiv og forholdsvis billig løsning, der samtidig er fleksibel og passer sig selv efter implementering.

Så kan I fokusere på kerneforretningen.

Nyt fra RTM Pension

Nu kan det bedre betale sig at spare op

Folketinget vedtog i 1. juni 2018 nye regler, som vil give danskerne bedre fradragsmuligheder og give et ekstra rådighedsbeløb på op til 6.750 kroner.

Forbrugerøkonom i PFA Carsten Holdum siger, at de nye regler i pensionsreformen vil gøre det mere attraktivt at spare op til pension, uanset hvor gammel man er og hvilken type pensionsopsparing man har, hvilket er meget positivt.

Tidligere er pensionsindbetalingen blevet modregnet i lønnen, inden man fik beregnet sit beskæftigelsesfradrag, men de nye regler gør, at alle i dag får et beskæftigelsesfradrag.

I punktform er det følgende ting, man skal være opmærksom på:

- Du får nu beskæftigelsesfradrag af dine pensionsindbetalinger.
- Ekstra fradrag på indbetalinger på mellem 12 og 32 %
- Ekstra jobfradrag på 4,5% på indkomster mellem 187.500 og 243.100.

Dertil kommer nogle yderligere tillægspunkter.

En opsummeret artikel vil blive bragt i næste nummer af vores nyhedsbrev.

Salg af SEB Pension til Danica

Konkurrencemyndighederne har godkendt, at SEB har solgt deres pensionsselskab til Danica.

Dermed kommer SEB i Danmark til at koncentrere sig om sin bankdrift, og Danica er nu vokset i volumen. SEB's baggrund for salget er, at de ønsker at fokusere på deres erhvervs- og investeringsbank.

Aftalen om salget af SEB Pension til Danica blev offentliggjort 14. december 2017 betinget af de danske konkurrencemyndigheders godkendelse. Den 30. maj godkendte Konkurrencerådet salget, der er gennemført 7. juni.

Danica overtager nu 200.000 kunder. Det næste stykke tid skal Danica integrere de tidligere SEB-kunder, hvilket de forventer at være færdige med i 1. halvår 2019.

- Processen med integreringen af kunderne bliver en spændende proces at følge som mægler. Vi vil helt sikkert følge processen tæt, så vi kan se effekten på vores fælles kunder. Det er vores pligt som mægler at varetage vores kunders bedste, forklarer direktør for RTM Pension, Jannik Jønsson.

Danica har nu størrelsesmæssigt lagt sig op af PFA - alt efter opgørelsesmetode, så er de nu landets største pensionsselskab. Hvad det vil betyde for konkurrencen vil vi se i nærmeste fremtid, men det bliver spændende at følge, hvilken indflydelse det har på det danske pensionsmarked.

Danica Pension

Milliondyr MR-scanner er ude af drift i månedsvi

Det tager tid at komme sig over et styrtebad i kølervæske, når man er et enormt maskineri i form af en MR-scanner.

Den MR-scanner, der i marts måned blev ødelagt på Sydvestjysk Sygehus i Esbjerg, vil således tidligst være oppe at køre igen om seks til otte uger, oplyser Region Syddanmark.

Dermed vil scanneren stå stille i op mod et halvt år i alt.

Skaden, hvor litervis af kølervæske fossede ud i MR-scannerens teknikrum, skete i forbindelse med installationen af en helt ny scanner. Her opstod to fuldstændig identiske situationer, hvor en nymonteret føler rev sig løs af et kølerør.

Reparation i bero

For det første har forsikringsselskabet Topdanmark, som repræsenterer de leverandører, der har monteret den pågældende føler, afvist, at leverandørerne er skyld i skaden. For det andet har Topdanmark ikke anerkendt størrelsen på erstatningskravet.

Ifølge Topdanmark og Region Syddanmarks afdeling for medicoteknik er parterne mandag nået til enighed om sidstnævnte.

Det betyder, at Sydvestjysk Sygehus nu kan komme i gang med at udbedre skaden.

Hvis Sydvestjysk Sygehus havde sat en reparation i værk, inden parterne var nået til enighed om erstatningskravet, ville sygehuset risikere ikke at få dækket alle omkostninger.

Kommentar fra Henning Toftager, direktør for RTM Industri:

Hvis sygehuset havde tegnet en entreprisforsikring, inkl. transport, montage og ind- og udbaksning, ville der ikke skulle tages stilling til skyldsspørgsmålet.

Så ville forsikringen dække disse omkostninger.



Andet

Arken

RTM er medlem af Erhvervsklubben ARKEN, hvilket betyder, at vi kan tilbyde dig fribilletter.

Ønsker du at besøge kunstmuseet ARKEN, for at se de spændende udstillinger, som ARKEN tilbyder, har vi et begrænset antal fribilletter til rådighed.

Du er velkommen til, at bestille på event@rtm.dk.

Først til mølleprincip er gældende.

Maks. 2 stk. billetter pr. person.

ARKEN

Aktuel udstilling: **Ensomhedens Sprog af Ugo Rondinone**

16. december 2017 til 30. december 2018

Slumrende klovne i massevis med kække hatte på sned og funklende, festlige dragter er flyttet ind på ARKEN. Klovnene er skabt af den schweiziske kunstner Ugo Rondinone og er omdrejningspunktet for stjernekunstnerens store soloudstilling.

ARKENs 150 meter lange Kunstakse danner rammen om udstillingen. 45 hyperrealistiske klovne afstøbt efter mandlige og kvindelige modeller udgør installationen ensomhedens sprog fra 2014. Almindeligvis er klovne glade, energiske og underholdende, men her er de det modsatte: Trætte og passive.

De stråler af melankoli, netop fordi de ikke indfrier vores intuitive forventning til den sjove klovn. De er bare mennesker, der akkurat er trådt ud af rollen og klovneskoene. Eller er på vej ind i rollen og netop skal til at snøre skoene – fanget i et øjebliks ro inden forestillingen begynder.

Om Ugo Rondinone:

Rondinone er en entreprenant og driftig kunstner, der arbejder som kurator ved siden af sin kunstneriske praksis. Fælles for alle hans værker er, at de taler til både hjertet og hjernen. Udgangspunktet i hans praksis er menneskets forhold til naturen og den menneskelige natur.

Ugo Rondinone er født i Brunnen, Schweiz i 1964 af italienske emigranter. Han har boet og arbejdet i New York siden 1999.

